

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников земельных долей в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:10:0501000:923, расположенный в границах плана земель СПК (колхоза) «Красное Знамя» Калининского района Краснодарского края, южнее центральной части х. Джумайловка

27 ноября 2018года

х. Джумайловка Калининского района  
Краснодарского края

Общее количество участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:10:0501000:923, расположенный в границах плана земель СПК (колхоза) «Красное Знамя» Калининского района Краснодарского края, южнее центральной части х. Джумайловка - 9, что соответствует 29 долям.

Ответственность за обеспечение допуска участников общей долевой собственности к участию общего собрания несет глава Джумайловского сельского поселения Калининского района Краснопуяр Елена Ильинична, на основании распоряжения администрации Джумайловского сельского поселения Калининского района №83-р от 10.11.2014г., уполномоченное лицо в сфере реализации положений Федерального закона от 24 июля 2002года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

Зарегистрировано для участия в собрании 5 участников долевой собственности собственников -17 долей, что составляет 58,6 % от их общего количества долей. Голосование проводить долями.

Перед присутствующими выступил Чертов В.В., предложивший избрать счетную комиссию в лице Гришко И.В.

Голосовали:

За- 17;

Против – нет;

Воздержались –нет.

Глава Джумайловского сельского поселения Краснопуяр Е.И. ознакомила собравшихся с повесткой дня:

1. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии, утверждение регламента проведения общего собрания.

2. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка с кадастровым номером 23:10:0501000:923, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

3. О расторжении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:10:0501000:923, находящегося в долевой собственности.

Поступило предложение данную повестку дня утвердить.

Голосовали:

За- 17

Против - нет

Воздержались –нет

**Решили: Утвердить следующую повестку дня:**

1. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии, утверждение регламента проведения общего собрания.

2. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка с кадастровым номером 23:10:0501000:923, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

3. О расторжении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:10:0501000:923, находящегося в долевой собственности.

Согласно повестки дня необходимо избрать председателя, секретаря собрания.

Предложили избрать председателем общего собрания

Краснопюр Елену Ильиничну-главу Джумайловского сельского поселения.

Голосовали:

За- 17

Против - нет

Воздержались –нет.

**Решили: Избрать председателем собрания Краснопюр Елену Ильиничну-**уполномоченное должностное лицо администрации Джумайловского сельского поселения Калининского района.

Предложили избрать секретарем Пасечник Елену Николаевну.

Голосовали:

За- 17

Против –нет

Воздержались –нет.

**Решили: Избрать секретарем собрания Пасечник Елену Николаевну .**

По второму вопросу повестки дня предлагается дать слово Краснопюр Е.И., о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка с кадастровым номером 23:10:0501000:923, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Уполномоченное лицо, согласно ФЗ №101 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» статьи 14 пункт 4 избирается сроком не более трех лет и данному лицу не может быть передано осуществление полномочий по вопросам, которые в соответствии с настоящей статьей не могут быть решены на общем собрании участников долевой собственности.

Поступило предложение от Гришко И.В избрать лицом уполномоченным от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка с кадастровым номером 23:10:0501000:923, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий **Пасечник Елену Николаевну**, 20.04.1958 года рождения, место рождения ст.Калининская Краснодарского края, пол женский, гражданство РФ, паспорт 0305 №065748, выдан ОВД Калининского района Краснодарского края 27.10.2003г., код подразделения 232-034, зарегистрирована Краснодарский край, Калининский район, х.Джумайловка, ул. Гагарина, д.29, кв.1.

Голосовали:

За- 17

Против - нет

Воздержались –нет.

**Решили: избрать лицом уполномоченным** от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка с кадастровым номером 23:10:0501000:923, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий

**Пасечник Елену Николаевну**, 20.04.1958 года рождения, место рождения ст.Калининская Краснодарского края, пол женский, гражданство РФ, паспорт 0305 №065748, выдан ОВД Калининского района Краснодарского края 27.10.2003г., код подразделения 232-034, зарегистрирована Краснодарский край, Калининский район, х.Джумайловка, ул. Гагарина, д.29, кв.1.

По третьему вопросу повестки дня о расторжении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:10:0501000:923, находящегося в долевой собственности, выступила Нерусина Л.В., действующая на основании доверенности ООО «Джумайловское», удостоверенной Е.В. Блинниковым, временно исполняющим обязанности нотариуса Т.Н. Калининченко Калининского нотариального округа от 18 ноября 2016 г., номер в реестре нотариуса: 1-3015, предложившая расторгнуть договор аренды земельного участка с кадастровым номером 23:10:0501000:923, расположенного в

границах плана земель СПК (колхоза) «Красное Знамя», южнее центральной части х. Джумайловка, с ООО «Джумайловское» ИНН 2333010351, ОГРН 1042318603250.

Голосовали:

За- 17

Против - нет

Воздержались –нет.

**Решили: Расторгнуть договор аренды** земельного участка с кадастровым номером 23:10:0501000:923, расположенного в границах плана земель СПК (колхоза) «Красное Знамя», южнее центральной части х. Джумайловка, с **ООО «Джумайловское»** ИНН 2333010351, ОГРН 1042318603250.

Настоящий протокол составлен в 2-х экз. на 4 листах.

Приложение:

Список общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:10:0501000:923 от 27.11.2018г. -1л.

Копия доверенности от ООО «Джумайловское», удостоверенная Е.В. Блинниковым, временно исполняющим обязанности нотариуса Т.Н. Калиниченко Калининского нотариального округа от 18 ноября 2016 г.-2л.

Копия распоряжения администрации Джумайловского сельского поселения Калининского района №83-р от 10.11.2014г.-1л.

В соответствии с ФЗ от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», один экземпляр протокола общего собрания с приложениями направляется в орган местного самоуправления, по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности - администрацию Джумайловского сельского поселения муниципального образования Калининский район Краснодарского края, второй находится у инициатора проведения общего собрания.

Председатель общего собрания

Е.И.Краснопор

Секретарь собрания

Е.Н.Пасечник

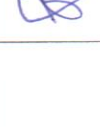



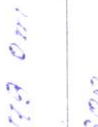
Уполномоченное должностное лицо  
администрации Джумайловского  
сельского поселения



Е.И.Краснопор

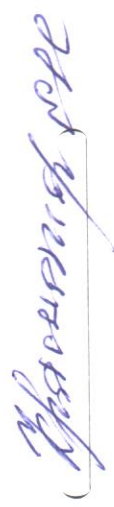
**ПРИЛОЖЕНИЕ К ПРОТОКОЛУ**

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:10:0501000:001/2012/001/001/001

Фамилия, имя, отчество	Номер, дата государственного права на земельную долю	Размер доли	Доверенность	Подпись
Тасекина Елена Николаевна	23-23-23/030/2012 - 213 от 16.07.2012 г.	4/29		
Аверина Евгения Александровна	23-23-23/031/2012 - 103 от 20.07.2012	4/29		
Чертов Владимир Александрович	23-23-23/031/2012 - 108 от 20.07.2012 г.	4/29		
Трушко Иван Александрович	23-23-23/030/2012 - 406 от 16.07.2012	4/29		
Басенская Тамара Владимировна	23-23-23/002/2013 - 013 от 25.01.2013	3/29		

Уполномоченное должностное лицо администрации Джумайловского сельского поселения







## 23AA6392142 ДОВЕРЕННОСТЬ

Станица Калининская Краснодарского края, Российская Федерация,  
восемнадцатого ноября две тысячи шестнадцатого года.

Общество с ограниченной ответственностью "Джумайловское", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 2333010351, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1042318603250, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 23 №003417427, дата государственной регистрации: 08 июля 2004 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция МНС России по Калининскому району Краснодарского края, код причины постановки на учет (КПП): 233301001, место нахождения юридического лица: Краснодарский край, Калининский район, станица Калининская, Привокзальная площадь, 14 (четырнадцать), юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службой № 10 по Краснодарскому краю, дата регистрации: 26 августа 2016 года, номер регистрации: 2162369086713, выписка из ЕГРЮЛ полученная посредством eNOT от 11 ноября 2016 года,

в лице генерального директора **Нерусина Владимира Владимировича**, 11 февраля 1965 года рождения, место рождения: ст. Андреевская Тимашевского р-на Краснодарского края, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 03 09 251944, выданный Отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Калининском районе 24 февраля 2010 года, код подразделения 230-035, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Калининский район, станица Андреевская, улица Школьная, дом 14, действующего на основании Устава, протокола № 7 единственного учредителя (участника) общества от 08.07.2015г.,

настоящей доверенностью уполномочивает

**г-р Нерусину Людмилу Владимировну**, 08 марта 1966 года рождения, место рождения: ст. Андреевская Тимашевского р-на Краснодарского края, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 03 10 645777, выданный Отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Калининском районе 16 марта 2011 года, код подразделения 230-035, зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Калининский район, станица Андреевская, улица Школьная, дом 14,

представлять Общество с ограниченной ответственностью "Джумайловское" в органах Федеральной миграционной службы, органах Федеральной Налоговой Службы, в частности реализовывать права предусмотренные статьей 21 Налогового кодекса Российской Федерации в полном объеме, в том числе:

- непосредственно представлять интересы Общества с ограниченной ответственностью "Джумайловское" при проведении налогового контроля независимо от формы налогового контроля, времени и места его проведения;

- вступать в отношение с налоговыми органами по поводу постановки на учет, представления налоговых деклараций, истребуемых документов и сведений с правом их подписи в полном объеме прав, предоставленных Налоговым кодексом Российской Федерации;

- сдавать отчетность, в том числе во внебюджетные фонды, получать отсрочку, рассрочку платежей;

- обжаловать действия или бездействия, а также решения должностных служб налоговых органов и органов внутренних дел в вышестоящий орган (вышестоящему должностному лицу); требовать возмещения причиненных убытков;

- требовать от должностных лиц налоговых органов соблюдения законодательства с налогов и сборах при совершении ими действий в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Джумайловское";

- быть представителем Общества с ограниченной ответственностью "Джумайловское" во всех компетентных учреждениях и организациях Краснодарского края, в том числе в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю по вопросу регистрации права собственности на любые объекты недвижимости, принадлежащие Обществу с ограниченной ответственностью "Джумайловское", находящиеся на территории Краснодарского края, с правом выдела земельных участков, с правом регистрации договоров аренды,

для чего представляю право представлять и получать необходимые справки и удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, органах технической инвентаризации, филиале ФГБУ "ФКП Росреестра" по Краснодарскому краю, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, МФЦ, нотариальной конторе, Администрации Краснодарского края, Администрациях районов, Администрациях сельских поселений, Управлении правовых и имущественных отношений, отделе Архива, Отделе Архитектуры и градостроительства, Федерально-Миграционной Службе, а так же во всех предприятиях, организациях и учреждениях, включая государственные и муниципальные, перед всеми должностными физическими и юридическими лицами, с правом заполнять, представлять и получать декларации об объектах недвижимого имущества, регистрировать любые договоры и соглашения, переход права собственности и ранее возникшее право собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, вносить изменения в ЕГРП, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении

государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, с правом снятия обременений, с правом внесения изменений в документы, с правом подачи от имени **Общества с ограниченной ответственностью "Джумайловское"** любых заявлений, необходимых для государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов;

с правом продажи имущества принадлежащего ООО "Джумайловское", для чего предоставляю право быть представителем и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, в том числе в органах технической инвентаризации, кадастровой палате, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, нотариальной конторе, Архиве, ИФНС, МФЦ, отделе Архитектуры и благоустройства, органах ЗАГСа, а также во всех учреждениях и организациях, во всех предприятиях, включая государственные и муниципальные, перед всеми должностными, физическими и юридическими лицами, в случае необходимости получать дубликаты правоустанавливающих документов,

с правом подписания договоров купли-продажи, в случае необходимости передаточных актов, с правом заключения и подписания на условиях по своему усмотрению соглашения (договора) о задатке, предварительного договора, получить следующие ООО "Джумайловское" деньги, зарегистрировать переход права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, с правом подачи любых заявлений, необходимых для регистрации права собственности на недвижимое имущество и сделок с ним, с правом подачи заявления о приостановлении, возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, внесении изменений в записи ЕГРП, внесении изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, делать любые заявления, необходимые для государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, расписываться за него и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения;

покупать на имя ООО "Джумайловское" любое имущество (движимое и недвижимое), для чего предоставляется право представлять и получать необходимые справки, удостоверения и документы во всех организациях и учреждениях, в том числе в органах технической инвентаризации, филиале ФГБУ "ФКП Росреестра" по Краснодарскому краю, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, МФЦ, нотариальной конторе, Администрации Краснодарского края, Администрациях районов, Администрациях сельских поселений, Управлении правовых и земельных отношений, отделе Архива, Отделе Архитектуры и градостроительства, Федерально-Миграционной Службе, а так же во всех предприятиях, организациях и учреждениях, включая государственные и муниципальные, перед всеми должностными, физическими и юридическими лицами, в случае необходимости получать дубликаты правоустанавливающих документов, подписывать договоры купли-продажи, в случае необходимости передаточные акты, с правом заключения и подписания предварительного договора с передачей аванса, оплатить покупку, зарегистрировать переход права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, с правом получения сведений из ЕГРП, внесения изменений в записи ЕГРП, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин,

с правом получения выписки о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов, с правом снятия обременений,

при этом делать любые необходимые заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, о семейном положении, об отсутствии финансовых претензий и иных заявлений, необходимых для государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с правом давать согласие на обработку его персональных данных, расписываться за него и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения;

владеть, пользоваться и распоряжаться всеми земельными участками, долями земельных участков, принадлежащих ООО "Джумайловское", или земельным участком (участками), выделенным в счет земельных долей из единого землепользования, либо долей, в праве общей долевой собственности на него, со всеми правами, предоставленными законодательством Российской Федерации собственнику земельной доли (участнику общей долевой собственности), совершать все необходимые действия, связанные с государственной регистрацией в регистрирующих органах прав на земельные доли, выделять земельный участок (участки) в натуре, проводить землеустроительные работы, проводить кадастровый учет, обмер земельного участка (участков), межевание, при этом подавать и подписывать заявления, протоколы разногласий, акты приема-передачи доли в праве общей долевой собственности на земельный участок (участки), принимать любые возражения относительно располагаемого места размещения земельного участка (участков), получать и представлять все необходимые документы во всех организациях и учреждениях, по необходимости получать выписки о государственной регистрации права собственности и совершать все необходимые для этого действия, извещать других участников общей долевой собственности о выделе в натуре земельных долей, публиковать объявления о выделе в натуре земельных долей; в соответствии с этим заключать все разрешенные



—СКИЯ

23046392143

законом сделки, в частности: продавать, дарить, сдавать в аренду, любой мерой, долей, вносить в уставной (складочный) капитал юридического лица и распоряжаться долей в праве общей долевой собственности на вновь образованный земельный участок (участки), выделенный в счет земельных долей, земельным участком (участками), в уставном капитале юридического лица, приобретенной в результате внесения указанной земельной доли (долей) в уставной капитал юридического лица; определять во всех случаях суммы, сроки и другие необходимые условия, производить расчеты по заключенным сделкам, подписывать договоры аренды на срок по своему усмотрению или купли-продажи, получать следующие деньги, зарегистрировать договоры и переход права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

с правом подачи заявления о приостановлении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи всех необходимых заявлений и иных документов, необходимых для государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в том числе о семейном положении, об отсутствии финансовых претензий, внесения изменений в запись ЕГРП, получения выписки из ЕГРП, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок о государственной регистрации права и всех необходимых зарегистрированных документов,

а также представлять интересы при обращении в органы кадастрового учета за выполнением всех видов кадастровых процедур, а также реализовывать иные полномочия, предусмотренные ФЗ "О государственном кадастре недвижимости",

быть представителем ООО "Джумайловское" на любых собраниях участников общей долевой собственности на земельный участок с правом: инициировать проведение собраний, публиковать в средствах массовой информации объявления о проведении собраний; присутствовать на собраниях, подписывать бюллетени для голосования, протоколы, выписки из протоколов собрания, выступать по вопросам повестки дня, голосовать по любым вопросам, ознакамливаться с документами, получать на руки, с правом подписи и совершения иных необходимых действий и формальностей по своему усмотрению, с правом решения любых организационных вопросов;

быть представителем Общества с ограниченной ответственностью "Джумайловское" на аукционах по продаже муниципального имущества, имущества субъектов Российской Федерации и федерального имущества - жилых, нежилых помещений и земельных участков, принадлежащих муниципальным образованияам на территории Российской Федерации, иного имущества, в том числе акций (долей уставного капитала), а также по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (имущества), независимо от количества лотов и стоимости имущества, для чего уполномочивает подавать заявки на участие в аукционах, торгах, конкурсах, заключать договоры задатка, получать карточку участника аукциона, участвовать в аукционах, торгах, конкурсах, подписать итоговый протокол о результатах торгов в виде аукциона, конкурса, а так же любые документы, заявления, в том числе протоколы, соглашения, в случае признания победителем подписать договор купли-продажи имущества, акций (долей уставного капитала), договоры аренды, вносить деньги на расчетный счет продавца, с правом получения зарегистрированных экземпляров документов, подачи заявлений, сдачи документов, дачи пояснений по предоставленным документам, получения технических паспортов и любой необходимой документации (постановлений, решений, справок и иных документов), регистрировать право собственности, договоры и право аренды любых объектов недвижимости в органах по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с правом подписания и подачи всех видов заявлений, предусмотренных нормативными документами по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с правом получения зарегистрированных экземпляров договоров и выписок о государственной регистрации права, с правом исправления технических ошибок, с правом внесения изменений в ЕГРП, с правом погашения записи в ЕГРП, подавать заявления на внесении записи в ЕГРП, на внесение изменений в ЕГРП, на ликвидацию объектов, заявления о приостановлении и о возобновлении государственной регистрации, оплачивать государственную пошлину, расписываться и выполнять все действия, связанные с этими поручениями;

предъявлять претензии по заключенным ООО "Джумайловское" договорам, в случае необходимости представлять интересы ООО "Джумайловское" во всех судебных, административных и правоохранительных органах, органах дознания, прокуратуре, административных учреждениях, государственных органах и органах самоуправления, в страховых компаниях, ГИБДД, ФССП, в участках мировых судей и иных правоохранительных органах, в том числе во всех судах судебной системы Российской Федерации, в том числе в судах первой и второй инстанции, Верховном Суде РФ, Конституционном суде, Арбитражном суде, третейских судах, со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, лицу, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, защитнику, его представителю, в том числе с правом представителя на:

подписание искового заявления, подписание заявления в порядке особого производства, подписание административного искового заявления и возражений на него, подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, предъявление их в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявление встречного иска (в том числе административного), подачу заявления о применении мер предварительной защиты по административному иску, полный или



частичный отказ от исковых требований (в том числе административного иска), уменьшение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, соглашения о примирении сторон или соглашения сторон по фактическим обстоятельствам административного дела, обжалование судебного постановления (акта), предъявление исполнительного документа к взысканию, ознакомление с материалами дела, материалами исполнительного производства, делать выписки из них, снимать копии, заявлять отводы, представлять доказательства, делать выписки из материалов дела, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, свидетелям и экспертам, заявлять ходатайства, давать устные и письменные объяснения суду, представлять свои доводы и соображения по всем вопросам, возникающим в ходе судебного разбирательства и исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов и соображений других лиц, участвующих в деле и исполнительном производстве, с правом на подачу любых других документов, в том числе подачу жалоб, апелляционной, кассационной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявления отводов и ходатайств, получение решений, постановлений, определений и иных судебных актов, получение исполнительного документа, получение и истребование необходимых документов в административных и иных органах, в том числе в органах регистрации актов гражданского состояния, а также в случае подведомственности спора арбитражному суду с правом представителя на:

подписание искового заявления и отзыва на исковое заявление, заявления об обеспечении иска, передачу дела в третейский суд, полный или частичный отказ от исковых требований и признание иска, изменение основания или предмета иска, заключение мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, а также с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебного акта арбитражного суда, а также с правом полного представления интересов в исполнительном производстве, в том числе с правом представителя на:

предъявление и отзыв исполнительного документа, обжалование постановлений и действий (бездействия) судебного пристава-исполнителя, отказ от взыскания по исполнительному документу, заключение мирового соглашения,

с правом подачи заявления о выдаче дубликата исполнительного документа, подписания и подачи заявления о пересмотре решений, определений, постановлений суда по вновь открывшимся обстоятельствам, а также пользоваться другими процессуальными правами, предоставленными ГПК РФ, ГК РФ, АПК РФ, КоАП РФ, КАС РФ и Законом "Об исполнительном производстве", получать необходимые документы, оплачивать все необходимые платежи, пошлины и сборы с правом уплаты государственной пошлины, с правом получения присужденного имущества и денег.

- в связи с указанными полномочиями предоставляю право получать на руки документы от всех органов, учреждений и организаций, в том числе от вышеперечисленных, затрагивающих права и интересы Общества с ограниченной ответственностью "Джумайловское", получать от данных органов письменные разъяснения по вопросам применения законодательства о налогах и сборах, получать все другие необходимые справки, удостоверения и документы, расписываться как представитель Общества с ограниченной ответственностью "Джумайловское" в случае необходимости и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Не указание в настоящей доверенности какого-либо органа, учреждения или организации, а также изменение наименований, указанных в настоящей доверенности органов, учреждений или организаций, не является основанием для неприятия этими органами, учреждениями или организациями настоящей доверенности в отношении вопросов в ней указанных.

Доверенность выдана с правом отчуждения имущества, принадлежащего Обществу с ограниченной ответственностью "Джумайловское".

Доверенность выдана сроком на три года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

доверитель Нерусин Владимир Владимирович

Станица Калининская Краснодарского края, Российская Федерация.  
Восемнадцатого ноября две тысячи шестнадцатого года.

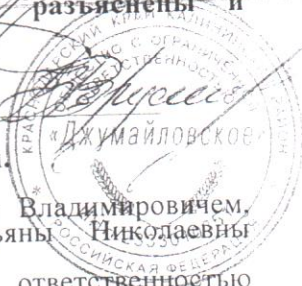
Настоящая доверенность удостоверена мной, Ближниковым Егором Владимировичем, временно исполняющим обязанности нотариуса Калининского нотариального округа. Татьяна Николаевна

Доверенность совершена от имени Общества с ограниченной ответственностью "Джумайловское" генеральным директором Нерусиным Владимиром Владимировичем, подписавшим ее в моем присутствии.

Правоспособность Общества с ограниченной ответственностью "Джумайловское" и полномочия его представителя проверены. Личность подписавшего доверенность установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 1-3015

Взыскано по тарифу: 200 руб. 00 коп. + 1900 руб. 00 коп. ст. 15, 23 ОЗН  
Временно исполняющий обязанности нотариуса



АДМИНИСТРАЦИЯ ДЖУМАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10.11.2014 г.

№83-р

хутор Джумайловка

Об определении уполномоченного должностного лица администрации  
Джумайловского сельского поселения Калининского района

В соответствии с Федеральным законом от 24 декабря № 435 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования оборота земель сельскохозяйственного назначения», Уставом Джумайловского сельского поселения Калининского района:

1. Определить уполномоченным должностным лицом администрации Джумайловского сельского поселения Калининского района в сфере реализации положений Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» главу Джумайловского сельского поселения Краснопор Е.И.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

3. Распоряжение №54-р от 15.07.2014 года «Об определении уполномоченного должностного лица администрации Джумайловского сельского поселения Калининского района» считать утратившим силу.

4. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Джумайловского сельского поселения  
Калининского района

Е.И.Краснопор



пронитено и пронумеровано

) листов